



# West-Boden

Immobilien GmbH & Co. KG

Kennedydamm 5 • 40476 Düsseldorf  
Tel 0211/23 83 680 • Fax 0211/23 83 681  
Mail [immo@westboden.de](mailto:immo@westboden.de)

## Anlageprofil

Assetklasse:

- Bürohäuser
- Industrie-/Lagerhallen bzw. Gewerbeparks
- Mehrfamilienhäuser/Wohnobjekte
- gemischt genutzte Immobilien

Investmentvolumen:

1.000.000 – 20.000.000 € je Einzelobjekt

Zielgebiet:

**Nordrhein-Westfalen** und angrenzend, insbesondere

- |             |              |             |
|-------------|--------------|-------------|
| - Bochum    | - Bonn       | - Dortmund  |
| - Duisburg  | - Düsseldorf | - Essen     |
| - Köln      | - Frankfurt  | - Münster   |
| - Osnabrück | - Wiesbaden  | - Wuppertal |

Risikoprofil:

- **opportunistic**
- **value add**
- **core+**

Wir sind in der Lage eine zügige Kaufabwicklung zu gewährleisten, ohne auf Finanzierungszusagen angewiesen zu sein.

Angebote bitte per Mail an:

[immo@westboden.de](mailto:immo@westboden.de)